



توانمندی ها، پتانسیل ها
و فرصت های سرمایه گذاری
استان خراسان جنوبی



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

عنوان: توانمندی ها، پتانسیل ها و فرصت های سرمایه گذاری استان خراسان جنوبی
نام پدیدآور: اداره کل امور اقتصادی و دارایی خراسان جنوبی، معاونت اقتصادی، گروه سرمایه گذاری
مشخصات نشر: شرکت چاپ و نشر گلرو
مشخصات نشر: ۷۲ ص، مصور رنگی، عکس و جدول
یادداشت: فیپا

Capabilities, Potentials and Investment Opportunities of South Khorasan

موضوع: توانمندی ها، پتانسیل ها و فرصت های سرمایه گذاری استان خراسان جنوبی

ناظر: مرتضی ذاکریان نماینده وزیر و مدیرکل امور اقتصادی و دارایی و نائب رئیس مرکز خدمات سرمایه گذاری استان

تهیه و تدوین: محسن مودی، محسن اسحاقی نسب، احمدوندکی

طراحی و صفحه آرایی: صادق نوری مقدم

نوبت و سال چاپ: اول - ۱۴۰۳

شمارگان: ۱۰۰۰

لیتوگرافی و چاپ: شرکت چاپ و نشر گلرو

خراسان جنوبی - بیرجند - بلوار صنعت و معدن - سایت اداری - اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان

معاونت اقتصادی - مرکز خدمات سرمایه گذاری استان

نمابر: ۰۵۶ - ۳۲۴۰۰۱۴۸

تلفن: ۰۵۶ - ۳۲۴۰۰۱۴۰ - ۹

✉ investin.sk@gmail.com

www.investin-sk.ir



فهرست مطالب

معرفی استان خراسان جنوبی	۶
مزابای جغرافیایی و اقلیمی استان	۸
معرفی توانمندی ها و پتانسیل های استان	۱۲
بخش صنعت	۱۴
بخش معدن	۱۸
بخش تجارت خارجی	۲۲
بخش کشاورزی	۲۴
بخش میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی	۳۲
بخش انرژی	۳۸
بخش ارتباطات و فناوری اطلاعات	۴۲
شرکت های شاخص حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات استان	۴۳
وضعیت زیر ساخت های استان	۴۴
حمل و نقل هوایی	۴۵
حمل و نقل ریلی	۴۷
حمل و نقل جاده ای	۴۹
مهمترین فرصت های سرمایه گذاری استان	۵۰
واحدهای شاخص بخش صنعت استان	۵۴
واحدهای شاخص بخش کشاورزی استان	۵۵
معرفی مرکز خدمات سرمایه گذاری	۵۶
معرفی پارک علم و فناوری خراسان جنوبی	۵۸
طرح های اولویت دار بخش صنعت و معدن	۶۰
طرح های اولویت دار بخش کشاورزی	۶۶
طرح های اولویت دار بخش گردشگری و صنایع دستی	۷۱
طرح های اولویت دار بخش انرژی	۷۱
طرح های اولویت دار بخش دانش بنیان	۷۲



مرتضی ذاکریان

نماینده وزیر و مدیرکل امور اقتصادی و دارایی خراسان جنوبی

و نایب رئیس مرکز خدمات سرمایه گذاری استان

توانمندی ها، پتانسیل ها، قوانین و مقررات و فرصت های سرمایه گذاری می باشد، مرکز خدمات سرمایه گذاری استان با هدف ارائه قابلیت ها، توانمندی ها و فرصت های سرمایه گذاری به سرمایه گذاران و فعالان اقتصادی، اقدام به تهیه و نگارش کتاب «توانمندی ها، پتانسیل ها و فرصت های سرمایه گذاری استان خراسان جنوبی» نمود.

در راستای رسیدن به این اهداف و لزوم شناسایی و گردآوری فرصت های سرمایه گذاری و معرفی توانمندی های اقتصادی استان، مرکز خدمات سرمایه گذاری استان با همکاری دستگاه های اجرایی نسبت به تهیه این مجموعه به دوزبان فارسی و انگلیسی اقدام نموده تا زمینه آشنایی سرمایه گذاران و فعالان اقتصادی با وضعیت، توانمندی ها و اولویت های سرمایه گذاری استان فراهم شود.

امید می رود این کتاب که در راستای معرفی فرصت های سرمایه گذاری و توانمندی های اقتصادی استان نگاشته شده است، بتواند راهنمایی جهت آشنایی سرمایه گذاران خارجی و داخلی و فعالان اقتصادی با مزیت ها و قابلیت های سرمایه گذاری در استان بوده و با حفظ، جذب و هدایت سرمایه گذاران داخلی و خارجی گام مثبتی در جهت رشد و توسعه و بالندگی اقتصادی استان برداریم.

سرمایه گذاری یکی از ابزار های مهم برای دستیابی به نرخ رشد اقتصادی بالاتر، تولید ثروت و افزایش سطح رفاه فردی و اجتماعی است. از آنجا که یکی از عوامل مهم و تاثیرگذار در جذب سرمایه گذاری داخلی و خارجی، اشاعه و انتشار اطلاعات و اطلاع رسانی شفاف، دقیق، به موقع و به روز

معرفی استان خراسان جنوبی

استان خراسان جنوبی یکی از شرقی ترین استان های ایران و سومین استان پهناور کشور، با فرهنگ غنی ایرانی و اسلامی و دارای مفاخر بزرگ است که پتانسیل های بسیاری برای توسعه در بخش های گوناگون اقتصادی دارا می باشد و یکی از دروازه های اقتصادی کشور افغانستان به شمار می رود.



اطلاعات عمومی و اقتصادی استان		
ردیف	عنوان	وضعیت
۱	جمعیت (براساس سرشماری سال ۱۳۹۵)	جمعیت کل: ۷۶۸۸۹۸ شهری: ۴۵۳۸۲۷ روستایی: ۳۱۵۰۷۱
۲	مساحت استان	۱۵۰۸۰۰ کیلومتر مربع
۳	جمعیت فعال (۱۰ ساله و بیشتر - ۱۳۹۵)	۲۴۲۷۵۲ نفر
۴	نرخ بیکاری (۱۴۰۲)	۵,۷ درصد
۵	میزان تولید ناخالص داخلی به قیمت بازار (۱۳۹۹)	۲۷۷۰۸۰ میلیارد ریال
۶	تعداد شهرک های صنعتی	۹ شهرک و ۱۴ ناحیه صنعتی
۷	تعداد مناطق آزاد و ویژه اقتصادی	۱. منطقه ویژه اقتصادی بیرجند به وسعت ۷۳۰ هکتار ۲. قطعه منفصله در مرز ماهیرود به وسعت ۱۰۰ هکتار
۸	تعداد گمرکات استان	۲ گمرک در شهرستان های بیرجند و سربیشه (مرز ماهیرود- افغانستان)



مزایای جغرافیایی و اقلیمی استان

۱- قرار گرفتن استان در مرکز ثقل محور ترانزیتی شرق ایران و قرار

گیری در مسیر راه آهن شمال- جنوب

۲- استقرار استان در مسیر بزرگراه های آسیایی و امکان استفاده از

سرمایه گذاری بین المللی در توسعه شبکه حمل و نقل منطقه

۳- قرار گرفتن در مسیر ترابری هوایی منطقه (بین المللی) و توسعه

ظرفیت های ترابری هوایی.

۴- وجود منطقه ویژه اقتصادی در شهرستان بیرجند با ۷۳۰ هکتار

در مرکز استان و ۱۰۰ هکتار دیگر آن در مرز ایران و افغانستان.

۵- فرصت طلایی همسایگی با کشور افغانستان با ۳۳۱ کیلومتر مرز

مشترک با توجه به بازار مصرفی گسترده این کشور.

۶- امکان بهره گیری غنی از انرژی های تجدید شونده خورشیدی،

بادی و...

۷- قرار گرفتن استان در مسیر ترانزیتی بندرعباس- افغانستان و امکان

ایجاد بندر تجاری خشك (Dry Port)





مزایای منحصر به فرد منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی:

- نزدیک ترین منطقه ویژه اقتصادی ایران به شاهراه حلقوی افغانستان
- واقع شدن در مرکز ثقل شاهراه ترانزیتی کریدورهای منطقه ای و بین المللی
- دارا بودن ۱۳ سایت ترانشیپ سوخت با بیش از ۵۰ دوش و مخازن با ظرفیت بالا در منطقه ویژه اقتصادی
- اخذ مجوز راه اندازی هاب نفتی (انتقال سوخت از طریق خط لوله) توسط منطقه ویژه اقتصادی
- اولین منطقه ویژه اقتصادی ایران دارای سایت اصلی در مجاورت مرکز استان و قطعه منفصله در نقطه صفر مرزی
- پسکرانه و بندر خشک (Dryport) کریدور شرق و شمال - جنوب در مجاورت بندر شیخ ابونصر فراهی کشور افغانستان



- پل ارتباطی بین بنادر مهم خاور میانه و آسیای میانه به منظور دیوری مواد اولیه و کالاهای ترانزیتی و مرکز ثقل دیو و توزیع کانتینرهای خالی
- ورود آزاد و بدون حقوق گمرکی ماشین آلات، قطعات یدکی، مواد اولیه و مصالح ساختمانی جهت احداث واحدهای تولیدی تجاری
- معافیت ۱۳ ساله مالیات عملکرد برای سرمایه گذاران منطقه
- ارزان ترین نرخ تخصیص حق بهره برداری زمین نسبت به سایر مناطق ویژه اقتصادی کشور و اعطاء سند مالکیت و امکان رهن اسناد جهت اخذ تسهیلات بانکی
- صدور کلیه مجوزهای سرمایه گذاری در قالب یک سازمان و در کمتر از ۷۲ ساعت
- پنجره واحد خدمات در هر دوسایت (گمرک، استاندارد، پست قرنطینه، بیمه، بانک و ...)

منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی
سایت مرزی ماهرود
پسندیده مرزی
گرمای خردارید

معرفی توانمندی ها و پتانسیل های استان خراسان جنوبی

بخش صنعت:

عمده واحدهای صنعتی در مرکز استان مستقر و عمده این واحدها نیز در شهرک صنعتی بیرجند متمرکز می باشند. پتانسیل های معدنی و کشاورزی منطقه سبب گردیده است تا غالب ترکیب صنایع استان را صنایع معدنی، غذایی و نساجی مبتنی بر تولیدات و مواد اولیه موجود در استان تشکیل دهند. اگر چه سطح و میزان فرآوری مواد اولیه معدنی و کشاورزی تا میزان مطلوب فاصله داشته و استقرار صنایع جدید با هدف استفاده مناسب از ظرفیت ها، ایجاد ارزش افزوده و اشتغال مناسب را ایجاب می نماید.



مزیت های بخش صنعت:

- وجود ۲۳ شهرک و ناحیه صنعتی و صدور بیش از ۵۵۷ پروانه بهره برداری صنعتی که زمینه اشتغال بیش از ۱۴ هزار نفر را فراهم نموده است.
- رتبه دوم کشور با تولید سالانه ۲۶ میلیون متر مربع کاشی و سرامیک
- رتبه چهارم با تولید بالغ بر ۴۰ هزار تن انواع لاستیک خودرو







مهم ترین محصولات تولیدی بخش صنعت استان:

تولید انواع تایر، لوله های پلی اتیلن و پی وی سی، سیمان، کاشی و سرامیک، صنایع شوینده و پاک کننده، چینی بهداشتی، اکسید منیزیم، صنایع سنگ، نساجی، عایق های رطوبتی، خوراک دام و طیور، کنسانتره آهن و مس، کنسانتره زغال سنگ، تولید کک از زغال و چاپ و بسته بندی.

بخش معدن:

- بالاترین میزان تنوع معدنی در سطح کشور با ۵۸ نوع ماده معدنی از مجموع ۶۵ نوع ماده معدنی شناخته شده کشور

- وجود منابع ارزشمندی از مواد معدنی فلزی و غیرفلزی، ذخایر غنی سنگ های تزئینی و کانی های با ارزش نظیر بنتونیت، گرانیت، کرومیت، آهن، مرمریت، بازالت منشوری، مس، سرب، روی، زغال سنگ، طلا، منیزیت، کائولن و کروم، سیلیس، آندالوزیت، دولومیت، پرلیت.

- ساختار زمین شناسی منحصر به فرد و وجود معادن استراتژیک و کانی های مهمی چون طلا، قلع، تنگستن، مس، سرب، روی، آهن، زغال سنگ و ذخایر غنی سنگ های تزئینی

- رتبه اول کشور با استخراج سالیانه بیش از ۶/۵ میلیون تن زغال سنگ - رتبه ششم در تعداد معادن استان های کشور با دارا بودن ۸۰۰ معدن ، ذخیره قطعی بالغ بر ۷ میلیارد تن و اشتغال بیش از ۱۴۰۰۰ نفر

- صادرات محصولات ارزشمند معدنی استان به کشور های چین، عراق، ترکیه، ارمنستان، اروپا و کشورهای عربی حوزه خلیج فارس - دارای رتبه اول در ذخایر زغال سنگ، منیزیت و خاک های صنعتی نسوز کشور

- وجود بیش از ۷۶ درصد ذخایر زغال سنگ کشور در شهرستان طبس







- وجود ذخایر طلا بالغ بر ۶۲ میلیون تن کانسنگ طلا در قالب ۷ معدن و ۳ واحد فرآوری طلا با سرمایه گذاری ۲۰۰۰ میلیارد تومان که واحد فرآوری طلا شادان به عنوان بزرگترین واحد شرق کشور شناخته می شود.

- دارا بودن ۸۵ درصد ذخایر بنتونیت کشور و استخراج سالانه یک میلیون و ۸۵۰ هزار تن این استان را در رتبه نخست بنتونیت کشور قرار داده است.

- ثبت نشان جغرافیایی ملی ۱۳ ماده معدنی شاخص استان شامل: سنگ قیمتی عقیق شجر زیرکوه، سنگ فلورین طبس و نهبندان، سنگ گارنت نهبندان، سنگ قیمتی عقیق پائیزی سه قلعه، سنگ قیمتی عقیق بهاری فردوس، منزیت سربیشه، زغال سنگ طبس، مرمر رنگین خراسان جنوبی، گرانیت گل پنبه ای نهبندان، آندالوزیت نهبندان، گرانیت سبز و بنتونیت استان و سنگ بازالت منشوری طلایی سربیشه



بخش تجارت خارجی:

ظرفیت های استان در حوزه تجارت خارجی :

- نزدیکی به بازار های بین المللی و فرصت طلایی دسترسی سریع استان به بازار کشور همسایه افغانستان
 - وجود ۲ گمرک رسمی زمینی (گمرک بیرجند و ماهیرود) و ۱ گمرک در مرز مجاز هوایی فرودگاه بین المللی بیرجند
 - وجود ۴ بازارچه مرزی در استان (ماهیرود، گلورده، یزدان و دوکوهانه)
 - وجود منطقه ویژه اقتصادی بیرجند و قطعه منفصله منطقه ویژه اقتصادی در جوار گمرک و بازارچه مرزی ماهیرود
 - وجود ۴۰ هزار واحد صنفی در استان که زمینه اشتغال بیش از ۱۰۰ هزار نفر را فراهم کرده است.
 - حضور ۶۵۰ فعال اقتصادی در حوزه تجارت خارجی که مزیتی است برای گسترش مبادلات ملی و فراملی
 - وجود پایانه صادراتی سنگ در منطقه ویژه اقتصادی بیرجند
 - وجود ۵۰ هزار بافنده با تولید سالانه ۱۸۰ هزار متر مربع فرش دستباف
 - ثبت ۲ نشان جغرافیایی فرش دستباف مود و قهستان
 - ثبت ۴ محصول مزیت دار استان شامل زعفران خراسان، عناب بیرجند، زرشک جنوب خراسان و زعفران قائنات
- ایران در سازمان جهانی مالکیت فکری (WIPO)





بخش کشاورزی:

وجود مزیت های نسبی در تولید برخی محصولات کشاورزی:

- دارای رتبه اول در ایران و جهان در تولید زرشک با بیش از ۹۹٪ تولید کشور

- رتبه اول ایران در تولید عناب دارای بیش از ۹۸٪ تولید کشور

- رتبه دوم در تولید و رتبه اول در کیفیت زعفران

- رتبه سوم کشوری با تنوع ۸۰۰ نوع گیاهان دارویی







- رتبه پنجم در تولید گل نرگس
- رتبه ششم در تولید پسته و تولید پنبه
- رتبه هشتم در تولید انار و تولید بادام کشور
- رتبه اول کشوری در تعداد قنوات با تعداد ۶۹۸۳ رشته قنات
- تولیدات مهم بخش کشاورزی استان نظیر زرشک، عناب، زعفران، گیاهان دارویی، پسته، انار، گوشت، شیر شتر، عسل، پنبه







- رتبه دوم جمعیت شتر کشور با سهم ۱۶ درصدی

- امکان استفاده از دشت ها و حاشیه کویر در پرورش دام نظیر شتر، شتر مرغ، بز کرکی و

- فعالیت ۷ شرکت سهامی زراعی و کسب مقام اول از لحاظ کمی و کیفی در کشور

- وجود زنجیره کامل تولید مرغ در استان

- دارا بودن مزیت در پرورش بز کرکی، مرغ بومی، گوسفند بلوچی و شتر مرغ و شتر

تولیدات مهم واحدهای کشاورزی استان:

خوراک دام، طیور و آبزیان، تخم مرغ خوراکی، تخم مرغ بارور، جوجه یک روزه، فرآوری زرشک
(آبمیوه، شربت، کنسانتره، مربا، آب زرشک و...) رب انار، فرآوری زعفران (شربت، قرص، پودر و...)
فرآوری عنب (حبه عنب، مربای عنب و...)



بخش میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی:

استان خراسان جنوبی مهد تمدن و فرهنگ و یکی از قطب‌های مردم‌شناسی ایران برخوردار از ظرفیت‌های تاریخی، مذهبی، فرهنگی و طبیعی در توسعه صنعت گردشگری نظیر:

- بیش از ۲۲۰۰ اثر تاریخی شناسایی شده در سطح استان و ثبت بیش از ۱۰۵۴ اثر تاریخی در فهرست آثار ملی کشور.





- ثبت ۱۹ باغ استان در فهرست آثار ملی کشور

- ثبت ۹ اثر تاریخی و طبیعی باغ و عمارت اکبریه بیرجند، بیابان لوت، قنات بلده فردوس، ژئوپارک طبس، ثبت صنایع دستی روستای خراشاد (توبافی) و ۴ کاروان سراسرایان، ده محمد، خان و چهل پایه در فهرست میراث جهانی یونسکو.

- وجود کتیبه‌ها و سنگ نگاره‌های با ارزش بالای تاریخی از دوران‌های بسیار گذشته بخصوص در کال جنگال، کوچ، ماخونیک و...





- وجود محوطه ها و تپه های تاریخی با بیش از ۵ هزار سال قدمت در سطح استان و پتانسیل بالای آنها جهت پژوهش های باستان شناسی و جذب گردشگر.
- وجود ۱۰ منطقه نمونه گردشگری و تعداد ۱۴ روستای هدف، ۵ مجتمع های آب درمانی و...
- وجود تعداد ۱۷ موزه طبیعی، تاریخی و فرهنگی در سطح استان
- وجود ۴۰ رشته فعالیت صنایع دستی در استان و داشتن برند جهانی در عرضه فرش دستباف ایران و مزیت نسبی در تولید و صادرات
- ثبت دو نشان جغرافیایی فرش دستباف مود و قهستان
- وجود بلندترین تپه های ماسه ای جهان در استان به ارتفاع ۵۰۰ متر
- وجود زیباترین سازه های طبیعی (توسط جریان باد) در استان مناسب برای ورزش اسکی روی شن (مستعد برای رالی و سافاری)
- وجود تاریک ترین نقطه زمین در شب مستعد برای نجوم آماتوری
- وجود گرمترین نقطه کره زمین در کویر لوت





بخش انرژی:

استان خراسان جنوبی از جهت استفاده از انرژی خورشیدی و انرژی بادی دارای جایگاه ویژه‌ای است. این استان با وجود زمینه مناسب اقلیمی و تابش آفتاب و باد در بیشتر مناطق و در اکثر فصول سال، قابلیت تولید انرژی‌های نو و پاک را دارد. در استان خراسان جنوبی به طور متوسط ساعات آفتابی به ۳۲۰۰ ساعت و حتی بیشتر نیز می‌رسد؛ به طوریکه در برخی از شهرستان‌های خراسان جنوبی از جمله طبس مقدار تابش ۴۸۱ (کالری بر سانتیمتر مربع در هر روز) است. این نرم مقدار تابش تقریباً در شهرستان‌های سرایان، بیرجند، قاین، بشرویه، ارسک، نهبندان نیز بین ۳۵۰ تا ۴۸۱ است. با توجه به نقشه اطلس خورشیدی ایران منطقه خراسان جنوبی دارای تابشی معادل ۴/۵ تا ۵/۲ کیلووات ساعت تابش در روز می‌باشد که موقعیت بسیار عالی برای استفاده از انرژی خورشیدی را دارا می‌باشد.



موقعیت جغرافیایی پیشنهادی نیروگاه های خورشیدی

ردیف	نام ساختمان	شهرستان	ظرفیت نیروگاه (مگاوات)
۱	نهبندان	نهبندان	۵۰
۲	طبرس	طبرس	۱۵
۳	دیپوک	طبرس	۱۰
۴	شوسف	نهبندان	۵۰
۵	سیدمراد	نهبندان	۱۰
۶	اسدیه	درمیان	۱۵
۷	دشت فاطمیه	خوسف	۵۰
۸	سیاه ریگ	بشرویه	۱۵
۹	بند آخوند	فردوس	۱۵
۱۰	دشت سراپان	سرایان	۵۰
۱۱	سه قلعه	سرایان	۲
۱۲	خضری	قاینات	۱۰
جمع			۲۹۲



توانمندی ها، پتانسیل ها و فرصت های سرمایه گذاری
استان خراسان جنوبی

۴۰



همچنین شرایط مستعد برای اجرای طرح های بادی در استان وجود دارد بطوریکه بر اساس تحقیقات بعمل آمده میانگین سرعت باد در استان به ۲۳ کیلومتر در ساعت و حتی در برخی نقاط به حدود ۳۳ کیلومتر در ساعت می رسد که شرایط بسیار مساعدی برای تولید انرژی برق می باشد.

وجود چند دالان بادی در مناطق نهبندان، قاین، آفریز، کجه و چهنوی فردوس، طبس مسینا درمیان، بهترین پتانسیل برای اجرای طرح نیروگاه های بادی و خورشیدی در این استان است.



بخش ارتباطات و فناوری اطلاعات:

سند چشم انداز ۱۴۰۴، سیاست های کلان و برنامه های توسعه ای کشور، همگی بر توسعه همه جانبه کشور خصوصاً توسعه بخش فناوری اطلاعات و ارتباطات (فاوا) کشور تأکید دارند. توسعه فاوا در استان، نقش موثر و فراگیر فناوری اطلاعات در کلیه حوزه ها (اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی، علمی، آموزشی و...)، ظرفیت های مناسب استان از جمله تعداد قابل توجه فارغ التحصیلان دانشگاهی در رشته های مرتبط با فناوری اطلاعات، فعالیت بخش خصوصی توانمند در قالب شرکت های موجود در پارک علم و فناوری و سازمان نظام صنفی رایانه ای استان و همچنین داشتن مرز مشترک با کشور در حال توسعه افغانستان، فرصت های مهمی برای بازار تولید و فروش محصولات، تجهیزات و خدمات فاوا به وجود آورده است که می تواند موجب رشد و شکوفایی صنایع و خدمات مرتبط با فناوری اطلاعات شده و صادرات به کشورهای همسایه را نیز در پی داشته باشد.

مزیت ها و توانمندی های استان خراسان جنوبی در بخش ارتباطات و فناوری اطلاعات

۱. توسعه زیرساخت های ارتباطی در مناطق شهری و روستایی و دسترسی کلیه شهرها و بیش از ۶۰ درصد روستاهای استان به شبکه ملی اطلاعات و خدمات اینترنت پرسرعت
۲. وجود ظرفیت های مناسب در دانشگاه های استان، پتانسیل بالای نیروی انسانی متخصص و فارغ التحصیلان قابل توجه در حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات
۳. فعالیت ۲۵۰ واحد صنفی عضو سازمان نظام صنفی رایانه ای استان
۴. وجود ظرفیت های قابل توجه در حوزه تولید محصولات نرم افزاری با فعالیت شرکت های بزرگ بومی با برد ملی در استان
۶. وجود ظرفیت های قابل توجه در حوزه تولید محتوای فاخر علمی، آموزشی، مذهبی و.... با هدف گذاری کشورهای فارسی زبان
۷. تولید تجهیزات سخت افزاری از جمله انواع رک، لدر و سینی کابل، تابلوهای برق صنعتی و کنترلر، تجهیزات مدیریت و نظارت مراکز داده و تجهیزات کنترل خطوط تولید با هدف گذاری بازار کل کشور و بازار منطقه ای با توجه محدودیت تولیدکنندگان تجهیزات مذکور و ظرفیت بالایی استان در این حوزه

فرصت های سرمایه گذاری در بخش ارتباطات و فناوری اطلاعات:

- سرمایه گذاری جهت ایجاد پارک اقتصاد دیجیتال در استان با توجه به وجود نیروی انسانی متخصص و تعداد قابل توجه فارغ التحصیلان دانشگاهی در حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات
- سرمایه گذاری در جهت شکل گیری و استقرار شتاب دهنده های حوزه فناوری اطلاعات در استان
- سرمایه گذاری در جهت تقویت شرکت های تولید کننده تجهیزات و ارائه دهنده خدمات فنی و مهندسی حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات با هدف گذاری بازار پروژه های مخابراتی، زیرساختی، فیبر نوری و توسعه شبکه های کامپیوتری در استان های همجوار و کشورهای منطقه.

شرکت های شاخص حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات استان

ردیف	نام شرکت / محصول	محصول تولیدی
۱	دنیای ارتباطات راویس	تولید کننده تجهیزات پسیو شبکه (رک، لدر، سینی کابل، تابلو برق و تجهیزات مانیتورینگ مراکز داده)
۲	دانشجویار خاوران	تولید محتوای آموزشی تخصصی و دانشگاهی
۳	پیام آوران کویر	تولید محصولات نرم افزاری در حوزه مدیریت کاربران اینترنت (Internet Accounting, Cache server)
۴	سامانه کشمون	پلتفرم فروش آنلاین محصولات کشاورزی استراتژیک استان
۵	سامانه یواسپیس	پلتفرم رزرو آنلاین اقامتگاه های بومگردی و ارائه خدمات گردشگری
۶	سامانه پازلی	توسعه پلتفرم تولید آنلاین اپلیکیشن IOS و Android
۷	ارتباط گستران شرق	تولید، ثبت اختراع و پیاده سازی سنسور تردد شمار القایی در جاده های کشور
۸	برنامه نویسی حرفه ای ایرانیان	طراحی و تولید نرم افزار و اپلیکیشن های موبایل، دیجیتال مارکتینگ و ...

وضعیت زیر ساخت های استان



حمل و نقل هوایی:

در استان خراسان جنوبی یک فرودگاه بین المللی در مرکز استان (شهرستان بیرجند) و یک فرودگاه داخلی در شهرستان طبس وجود دارد. پرواز های داخلی فرودگاه بین المللی بیرجند به مقصد تهران و مشهد (۲۴ پرواز رفت و برگشت)، فرودگاه طبس به مقصد تهران (۴ پرواز رفت و برگشت) و پرواز های خارجی از فرودگاه بین المللی بیرجند به مقصد جده و نجف (۴ پرواز رفت و برگشت) می باشد. برقراری پرواز از فرودگاه های استان به مقاصد دیگر مانند زاهدان، یزد، اصفهان، کیش و امارات نیز در دست بررسی می باشد. به منظور افزایش تعداد پروازها نیاز مبرم به سرمایه گذاری بخش های خصوصی در این صنعت می باشد.





حمل و نقل ریلی:

در بخش ریلی و راه آهن، علیرغم موقعیت ژئوپولتیکی استان خراسان جنوبی برای حمل و نقل ترانزیتی به افغانستان و کشورهای آسیای میانه، حدود ۳۱۵ کیلومتر از راه آهن بافق- مشهد در شهرستان های طبس، بشرویه و فردوس وجود دارد که از آنجائیکه مهمترین عامل توسعه در استان خراسان جنوبی پتانسیل های معدنی و یا احداث صنایع می باشد، تاکنون مطالعات توجیهی، فنی و اقتصادی پروژه راه آهن شرق کشور (زاهدان- بیرجند- و اتصال به راه آهن سراسری) انجام شده و مجوز کمیسیون ماده ۳۲ اخذ گردیده و اجرای این پروژه مهم مستلزم تأمین منابع مالی فاینانس یا سرمایه گذاری خارجی می باشد.





حمل و نقل جاده ای:

استان خراسان جنوبی با توجه به وجود مرز مشترک ۳۳۱ کیلومتری با کشور همسایه افغانستان قرار گرفتن در مرکز ثقل محور ترانزیتی چابهار- زاهدان- بیرجند- مشهد- سرخس (خط ارتباطی بندر چابهار در جنوب شرقی ایران و سرخس در همسایگی تعدادی از کشورهای CIS) و همچنین قرارگرفتن در مسیر ترانزیتی بندر عباس- افغانستان و وجود تسهیلات در برقراری ارتباطات تجاری، صنعتی و خدماتی با کشورهای آسیای میانه و افغانستان از پتانسیل فراوانی در بحث ترانزیت کالا برخوردار است. کریدورهای مهم استان شامل کریدور شمال جنوب (بزرگراه زاهدان- بیرجند، مشهد و بزرگراه کرمان- دیهوک- فردوس- بجستان) و کریدور شرقی- غربی (یزد و اصفهان، طبس، دیهوک، بیرجند، سریشه و مرز ماهیرود) می باشد.

مهمترین فرصت های سرمایه گذاری استان خراسان جنوبی عبارتند از:

- انتقال آب از دریای عمان به استان های شرقی کشور
- احداث راه آهن شرق کشور از چابهار تا سرخس (قطعه زاهدان - بیرجند - یونسی به طول ۷۳۷ کیلومتر)
- احداث تصفیه خانه های آب و فاضلاب در سطح استان
- ساخت بزرگراه ها و دو بانده کردن تمامی جاده های استان
- احداث واحدهای فرآوری مواد معدنی با توجه به غنای ذخایر معدنی استان شامل: زغال سنگ، بنتونیت، آهک، سنگ های قیمتی و نیمه قیمتی، پرلیت، کائولن، سیلیس، سنگ های تزئینی و ایجاد سنگبری های مدرن





- احداث نیروگاه های بادی و خورشیدی و احداث کارخانه ساخت توربین های بادی و پنل خورشیدی
- ایجاد کارخانه های تولید: کاغذ از کربنات کلسیم، انواع آجرهای نسوز، فروآلیاژها، استحصال منیزیم از دولومیت، الیاف شیشه، الیاف بازالت، سیلیکون متال
- مشارکت در طرح های توسعه ای تایر، سیمان، کاشی و سرامیک، کک، تهیه و تولید مواد نسوز، مس کاتد و فولاد و...
- احداث کمپ های گردشگری و کویرنوردی و مجتمع های رفاهی و تجاری
- سرمایه گذاری در مناطق نمونه گردشگری و روستاهای هدف گردشگری استان
- سردخانه دومداره و انبار نگهداری محصولات کشاورزی
- پالایشگاه شیر
- ایجاد واحدهای فرآوری و بسته بندی محصولات زشک، عناب، زعفران
- ایجاد واحدهای فرآوری و بسته بندی گیاهان دارویی
- واحدهای بزرگ گلخانه ای و تولید انواع صیفی جات، قارچ صدفی، سبزیجات و.....
- احداث کشتارگاه های صنعتی طیور و صنایع جانبی (کنسروسازی)
- ایجاد واحد فرآوری و عمل آوری انواع گوشت (سوسیس، کالباس) و تخم مرغ
- احداث مجتمع های تولید گیاهان دارویی
- توسعه صنعت شتر مرغ
- پرورش شتر شیری اصلاح نژاد



واحدهای شاخص بخش صنعت و معدن استان خراسان جنوبی

ردیف	نام واحد	محصول تولیدی	ظرفیت سالیانه
۱	شرکت کویر تایر	انواع تایر سواری و باری	۳۱۰۰۰ تن
۲	شرکت صنایع کاشی و سرامیک فرزاد	انواع کاشی دیوار و کف	۱۲ میلیون مترمربع
۳	شرکت صنایع کاشی و سرامیک نیلوفر	انواع کاشی دیوار و کف	۶۶۰۰۰۰۰ متر مربع
۴	شرکت آیدا سرام	انواع سرامیک کف	۸۰۰۰۰۰۰ متر مربع
۵	شرکت تهیه و تولید مواد نسوز کشور	اکسید منیزیم	۳۵۰۰۰۰ تن
۶	شرکت سیمان قاین	سیمان خاکستری	۱۰۰۰۰۰۰ تن
۷	شرکت نساجی فردوس	نخ پنبه ای	۳۰۰۰ تن
۸	شرکت فراز پلیمر فردوس	انواع لوله پلی اتیلن	۱۴۵۰۰ تن
۹	شرکت نوین سرام	چینی بهداشتی	۱۰۰۰ تن
۱۰	شرکت زغال سنگ پروده طبس	زغالسنگ	۷۵۰۰۰۰ تن
۱۱	شرکت فولاد قائنات	آهن اسفنجی	۸۰۰۰۰۰ تن
۱۲	شرکت مینا کان	کنسانتره مس	۱۲۰۰۰ تن
۱۳	شرکت کک طبس	کک	۴۵۰۰۰۰ تن
۱۴	شرکت سیمان باقران	سیمان پرتلند	۱۰۰۰۰۰۰ تن
۱۵	شرکت گسترش و نوسازی معادن خاورمیانه	کنسانتره زغالسنگ	۵۰۰۰۰۰ تن
۱۶	شرکت معدنی پیراکان	کنسانتره آهن	۶۰۰۰۰۰ تن
۱۷	شرکت کویر مس مشرق زمین	مس کاتدی	۱۱۰۰ تن
۱۸	گروه بین المللی آباد راهان پارس	شمش طلا	۱۸۰ کیلوگرم
۱۹	زمین کاوان زمان	شمش طلا	۶۰ کیلوگرم
۲۰	معادن و صنایع معدنی کارند صدرجهان	شمش طلا	۳۰۰ کیلوگرم

واحدهای شاخص بخش کشاورزی استان خراسان جنوبی

ردیف	نام واحد	محصول تولیدی	ظرفیت سالیانه
۱	شرکت تروند زعفران	بسته بندی و فرآورده های زعفران، انواع گیاهان دارویی و انواع آبمیوه و نوشیدنی	۱۰۸۰۰ تن
۲	شرکت هانی تاج	عسل گیاهان دارویی	۱۲۰ تن
۳	شرکت ستاره کیان	خوراک آماده طیور، دام و آبزیان تولید کنسانتره	۳۸۰۰۰۰ تن
۴	شرکت خوشه سرخ شرق	تولید انواع کنسانتره میوه (زرشک، انار، انگور، خرما، سیب و...)	۶۲۰۰ تن
۵	شرکت دان و علوفه شرق	خوراک آماده دام و طیور	۴۲۴۰۰۰ تن
۶	کشتارگاه صنعتی طیور شرکت فروزان	گوشت سفید	۱۶۰۰۰ تن
۷	مجتمع مرغ مادر جنوب خراسان	جوجه یکروزه، تخم مرغ بارور	۳۵۵۰۰۰ قطعه
۸	کشتارگاه صنعتی دام و شترمرغ قهستان (شرکت آریا آرک شرق)	گوشت قرمز	۱۶۵۰۰ تن
۹	مجتمع بیدمشک (سیروس مشار)	گوشت سفید، تخم مرغ، گوشت قرمز و شیر	
۱۰	شرکت سهامی زراعی اسلام آباد	محصولات کشاورزی و دامی	
۱۱	شرکت سهامی زراعی خضری	محصولات کشاورزی، دامی و لبنیات	

معرفی مرکز خدمات سرمایه‌گذاری خراسان جنوبی

این مرکز کانون واحدی برای مراجعه متقاضیان سرمایه‌گذاری خارجی در استان با حضور دائمی و تمام‌وقت نمایندگان تام‌الاختیار دستگاه‌های اجرایی به عنوان مرجع هماهنگی استان با سازمان سرمایه‌گذاری و کمک‌های اقتصادی و فنی ایران و سایر دستگاه‌های اجرایی سطح استان جهت ارائه خدمات به سرمایه‌گذاران خارجی در مراحل قبل و بعد از مجوز و همچنین انجام امور اجرایی و محتوایی بوده و عمده اقدامات و فعالیت‌های این مرکز رسیدگی، پیگیری و تمرکز بر مسائل و مشکلات متقاضیان سرمایه‌گذاری خارجی در استان و اطلاع‌رسانی و ارائه مشورت‌های لازم به سرمایه‌گذاران و معرفی توانمندهای اقتصادی استان می‌باشد.

مزایا، مشوق‌ها و تسهیلات قانونی حمایت از سرمایه‌گذاری خارجی

- معافیت مالیاتی ۱۰۰٪ درآمد حاصل از کلیه فعالیت‌های کشاورزی
- معافیت مالیاتی ۱۰۰٪ درآمد حاصل از صادرات
- معافیت مالیاتی ۱۰۰٪ درآمد واحد‌های تولیدی و معدنی در مناطق کمتر توسعه یافته به مدت ۱۰ سال
- معافیت ماشین‌آلات و تجهیزات دست اول خط تولید از پرداخت حقوق و عوارض گمرکی
- امکان ثبت شرکت ایرانی با ۱۰۰٪ سرمایه خارجی
- عدم محدودیت در حجم و درصد مشارکت سرمایه‌گذاری خارجی.
- دریافت خسارت ناشی از سلب مالکیت و ملی شدن
- تضمین کامل ریسک‌های غیر تجاری توسط دولت ایران.
- صدور پروانه اقامت ۵ ساله برای سرمایه‌گذاران، مدیران و کارشناسان خارجی
- برخورداری سرمایه‌گذاران خارجی از رفتار یکسان با سرمایه‌گذاران داخلی

اطلس سرمایه گذاری استان خراسان جنوبی



پیماده سازی ۱۳۴ لایه اطلاعاتی ۲۸ دستگاه اجرایی استان، تلفیق لایه ها و طراحی مدل تحلیلی بر مبنای ضوابط استقرار زیست محیطی و طراحی سامانه تحت وب اطلس سرمایه گذاری استان به منظور ارائه خدمات بر خط به سرمایه گذاران داخلی و خارجی

معرفی پارک علم و فناوری استان خراسان جنوبی

پارک علم و فناوری خراسان جنوبی کار خود را در سال ۱۳۹۰ با هدف بسط و توسعه اقتصاد و اشتغال مبتنی بر دانش و فناوری در استان خراسان جنوبی با ۸ واحد فناور آغاز و اینک با بیش از ۲۰۰ شرکت دانش بنیان و فناور در قالب ۴ مرکز رشد در شهرستانهای بیرجند، قاین، فردوس و طبس در حال خدمت رسانی و حمایت از قشر نوآور و فناور می باشد. تعداد افراد شاغل در واحد های فناور استان در سال ۱۴۰۱، ۱۰۳۶ نفر بوده است که در سال ۱۴۰۲ به ۱۶۰۷ نفر رسیده است. تعداد شرکت های دانش بنیان استان در سال ۱۴۰۲ به ۵۸ مورد رسیده است که از این تعداد ۳۸ شرکت در خود پارک مستقر می باشند و ۲۰ شرکت دیگر خارج از پارک می باشند.

میزان فروش محصولات واحد های فناور در سال ۱۴۰۲ به میزان ۳۵۴۹ میلیارد ریال بوده است که نسبت به سال گذشته ۲۲/۳ درصد رشد داشته است. همچنین میزان صادرات محصولات و خدمات در سال ۲۰۲۳ به میزان ۱۶۷۸۰۰۰ دلار بوده است.





شرکت های شاخص در پارک علم و فناوری استان

ردیف	نام شرکت	حیطه فعالیت	معرفی و نام محصول
۱	نانو پارمین خاوران	فرآوری معدنی و تولید نانومواد	نانوکلی دسته ای از نانومواد صفحه ای با ضخامت در حدود یک نانومتر است که طی فرایندهای پیشرفته از فرآوری بنتونیت معدنی تولید می شود. این محصول که به دلیل سطح تکنولوژی و ارزش افزوده بالا، در صدر محصولات مشتق شده از بنتونیت خام قرار دارد، کاربردهای متنوعی را در حوزه های مختلف از جمله صنایع پلیمر، رنگ، رزین، تصفیه فاضلاب، کشاورزی، آرایشی، داروسازی و حفاری دارا می باشد. شرکت دانش بنیان نانو پارمین خاوران، در حال حاضر تنها شرکت فعال و تخصصی در زمینه تولید صنعتی نانوکلی در کشور محسوب می شود که محصولات آن تحت دو برند تجاری Blocktone و Paintone و در گریدهای متنوع عرضه می شوند.
۲	نگین شهر کاج	کشاورزی و صنایع تبدیلی تکمیلی کشاورزی با تمرکز روی محصول زرشک	بسته بندی و فراوری محصول خشکبار به ویژه زرشک
۳	بهبود صنعت مشاور پارسیان	ساخت امولسیون های قیر و تولید دستگاه های قیر پاش مدرن	انواع قیر پاش های ماشینی ، کشنده و پرتابل، چپ سیلر ها، رله تانک های مخصوص حمل قیر، مخازن نگهداری قیر، عمودی و افقی، کارخانه آسفالت، دستگاه بازیافت آسفالت به روش سرد درجا، دستگاه پاشش سیمان (پاشش مواد پودری) بر سطح جاده، انواع درزگیر قیرهای درجه نفوذی، عملکردی، ویسکوزیته، اکسیده، قیرهای محلول، امولسیون، پلیمری و پوشش های قیری

لیست فرصت های سرمایه گذاری اولویت دار استان به تفکیک بخش های اقتصادی

طرح های اولویت دار بخش صنعت و معدن

ردیف	عنوان طرح	ظرفیت سالیانه	محل پیشنهادی اجرای پروژه	مساحت مورد نیاز با لحاظ طرح توسعه (هکتار)	میزان سرمایه گذاری مورد نیاز		زیر ساخت های مورد نیاز		
					ریالی (میلیون ریال)	ارزی (هزار یورو)	آب (هزار متر مکعب)	برق (کیلو وات)	گاز (هزار متر مکعب)
۱	تولید شیشه به روش فلووت	۳۶۵۰۰۰ متر مربع	منطقه ویژه اقتصادی - شهرک صنعتی طبس	۵	۱۱۱۴۹۴۶	۲۵۱۲۵	۲۵	۱۵۰۰	۳۳۵
۲	فرآوری فلورین	۹۰۰۰ تن	طبس	۱	۲۳۰۴۱۰	۰	۵,۱	۵۶۰	۱۰۰۰
۳	تولید فروآلیاژ	۵۰۰۰۰ تن	منطقه ویژه اقتصادی - سربیشه	۱	۱۰۸۰۰۰۰	۰	۱۰	۴۰۰۰	-
۴	تولید بتن سبز با استفاده از ضایعات گرانیت	۶۰۰۰ مترمکعب	نهبندان - سربیشه	۲,۵	۶۵۸۸۰۰	۰	۱۵	۴۵۰	۱۲۰
۵	تولید بی اکسید اوربند پلی پروپیلن (BOPP)	۲۷۰۰ تن	منطقه ویژه اقتصادی - شهرک صنعتی بیرجند	۰,۵	۸۷۷۷۲۰	۹۸۲	۲,۴	۳۲۸	۱۲
۶	تولید پودر های میکرونیزه	۱۳۰۰۰۰ تن	طبس - نهبندان	۳	۵۵۲۸۶۲	۰	۵,۱	۵۶۰	۱۰۰۰
۷	تولید سولفات آمونیوم	۱۰۰۰۰ تن	شهرک صنعتی فردوس	۱	۲۷۵۵۷۰	۰	۱۰,۲	۵۶۰	۱۰۰۰
۸	تولید فرو منگنز	۹۰۰۰ تن	سربیشه - طبس	۳	۱۷۷۲۰۱۴	۰	۱۰۰	۴۰۰۰	۸۰۰
۹	تولید چینی بهداشتی	۱۵۰۰ تن	شهرک صنعتی طبس - منطقه ویژه اقتصادی	۵	۳۵۲۲۲۸	۰	۹	۴۰۰	-
۱۰	تولید شیشه و مصنوعات کریستال	۷۰۰۰ تن	شهرک صنعتی بیرجند -	۱,۵	۱۳۱۷۲۸	۲۵۰۰۰	۳,۳	۱۰۰۰	۱۹۸۰

طرح های اولویت دار بخش صنعت و معدن

ردیف	عنوان طرح	ظرفیت سالیانه	محل پیشنهادی اجرای پروژه	مساحت مورد نیاز یا لحاظ طرح توسعه (هکتار)	میزان سرمایه گذاری مورد نیاز		زیر ساخت های مورد نیاز		
					ریالی (میلیون ریال)	ارزی (هزار یورو)	آب (هزار متر مکعب)	برق (کیلو وات)	گاز (هزار متر مکعب)
منطقه ویژه اقتصادی									
۱۱	تولید فرآوری مواد معدنی رسوبی - تبخیری	۲۵۰۰۰ تن	ناحیه صنعتی سرایان - بشرویه - طبس	۴	۳۷۱۴۵۲	۰	۱۰,۲	۵۰۰	۱۵۰۰
۱۲	تولید پتل خورشیدی	۱۰ میلیون عدد	منطقه ویژه اقتصادی - شهرک صنعتی طبس	۱	۱۰۰۵۴۴۰	۱۵۰۰۰	۸۴	۱۰۰۰	-
۱۳	تولید الیاف بازالت	۳۰۰۰ تن	سربیشه	۳	۳۵۹۸۴۰	۲۰۰۰۰	۱۰۵	۴۰۰۰	۴۰۰۰
۱۴	تولید کاغذ از کربنات کلسیم	۴۱۱۵ تن	قاین - منطقه ویژه اقتصادی بیرجند	۴	۳۰۴۷۷۶	۳۵۰۰	۳۰	۵۰۴	۵۳۵
۱۵	تولید پی وی سی از کک	۳۰۰۰۰ تن	طبس	۱۵	۱۱۱۴۹۴۶	۲۵۰۰۰	۴۶,۵	۱۵۳۶	۳۸۹۶
۱۶	طرح بازیافت تایر	۱۰ هزار تن	شهرک صنعتی بیرجند	۰,۵	۱۳۷۴۸۴	۱۰۰۰	۱,۵	۱۶۸	-
۱۷	تولید درب کرکره اتوماتیک	۱۵۰۰۰ متر مربع	منطقه ویژه اقتصادی		۶۰۰۰۰	۰	۶,۱	۵۰۰	۷۵۰
۱۸	تولید آهک صنعتی	۱۵۰۰۰۰ تن	قاین - درمیان	۴	۱۶۳۲۶۲	۰	۲۰	۵۰۰	-
۱۹	بازیافت سنگ	۳۰۰۰ تن	شهرک صنعتی سربیشه	۱	۱۴۵۲۳۲	۰	۳	۸۶	-
۲۰	تولید الیاف شیشه	۷۰۰۰ تن	ناحیه صنعتی دیهوک -	۲	۳۳۶۷۹۶	۶۵۰۰	۱۵۰۰	۲۰۰۰	۳۳۵

طرح های اولویت دار بخش صنعت و معدن

ردیف	عنوان طرح	ظرفیت سالیانه	محل پیشنهادی اجرای پروژه	مساحت مورد نیاز یا لحاظ طرح توسعه (هکتار)	میزان سرمایه گذاری موردنیاز		زیر ساخت های مورد نیاز		
					ریالی (میلیون ریال)	ارزی (هزار یورو)	آب (هزار متر مکعب)	برق (کیلو وات)	گاز (هزار متر مکعب)
شهرک صنعتی نهبندان									
۲۱	تولید ویفرسیلیکون برای ماژول خورشیدی	۱۰ میلیون عدد	شهرک صنعتی طبس - سربیشه - نهبندان	۱۰	۲۴۱۸۹۰۰	۵۰۰۰۰	۸۴	۱۱۵۲	۸۲۰۰
۲۲	طرح تولید سیلیکون متال	۱۰ هزار تن	نهبندان	۱۰	۱۲۹۶۴۴۰	۳۲۰۰۰	۸۴	۱۱۵۲	-
۲۳	تولید پودر سوپر جاذب	۱۰ هزار تن	منطقه ویژه اقتصادی بیرجند - نهبندان		۵۶۴۰۰۰	۰			
۲۴	تولید نانو سیلیس	۵۰۰۰ تن	نهبندان - طبس	۴	۴۷۸۲۲۰	۱۲۰۰۰	۲۰۷	۷۶۸	۸۰۰
۲۵	طرح تولید غشای ممبران	۵۰۰۰۰ عدد	شهرک صنعتی بیرجند	۱۰۵	۶۹۲۴۸۰	۰	۱۵	۴۸۰	-
۲۶	طرح تولید فروسیلیس	۵۲۵۰ تن	ناحیه صنعتی دیهوک - نهبندان	۴	۲۶۲۴۰۰۰	۰	۳۰	۵۰۰۰	۸۰۰
۲۷	تولید مواد اولیه دارویی	۲۰۰ تن	شهرک صنعتی بیرجند - شهرک صنعتی فردوس	۱	۲۶۹۲۱۶	۰	۱۰	۲۰۰	۱۳۵
۲۸	احداث واحد سنگ بری مدرن	۱۱۵۰۰۰ تن	شهرک صنعتی نهبندان - شهرک صنعتی سربیشه	۱۰۵	۱۰۱۴۶۰۰	۵۰۰۰	۴۰۵	۲۴۰	-
۲۹	تولید صنعتی پوشاک کودک	۷۵۰۰۰ عدد	بیرجند	۱	۳۰۰۰۰۰	۰			

طرح های اولویت دار بخش صنعت و معدن

ردیف	عنوان طرح	ظرفیت سالیانه	محل پیشنهادی اجرای پروژه	نیاز یا لحاظ طرح توسعه (هکتار)	میزان سرمایه گذاری مورد نیاز		زیر ساخت های مورد نیاز		
					ریالی (میلیون ریال)	ارزی (هزار یورو)	آب (هزار متر مکعب)	برق (کیلو وات)	گاز (هزار متر مکعب)
۳۰	احداث واحد گندله سازی	۱۲۰۰۰۰ تن	قائنات	۴	۸۶۰۰۰۰	۰			
۳۱	تولید آب معدنی	۲ میلیون بطری	زیرکوه - روستای بمرود	۲	۷۵۲۰۰۰	۰			
۳۲	کک متالوژی	۲۵۰ تن	طیس	۲	۱۵۰۰۰۰	۰			
۳۳	تولید الکترو د گرافیتی	۸۰۰۰ تن	طیس	۱	۳۳۳۰۰۰	۰			
۳۴	تولید نخ بخیه	۲۰۰۰۰۰ عدد	منطقه ویژه اقتصادی بیرجند	۲۵۰۰ متر مربع	۳۴۲۰۰۰	۰	۲۰	۲۰۰	۲۵۰
۳۵	کارخانه تولید مواد شوینده و شامپو	۳۴۰۳ تن	منطقه ویژه اقتصادی بیرجند	۱	۶۱۶۳۶۰	۰			
۳۶	تولید اسید سولفوریک	۶۰۰۰۰ تن	فردوس	۱	۵۸۰۰۰۰	۰			
۳۷	تولید اکریلونیتریل	۵۰۰۰۰ تن	فردوس	۱	۱۰۸۰۰۰۰	۰			
۳۸	تولید الکترو موتور تک فاز	۱۳۰۰۰۰ عدد	فردوس	۱	۱۳۵۲۰۰	۰			
۳۹	طرح احداث واحد بازیافت پارچه های ضایعاتی	۵۰۰۰ تن	منطقه ویژه اقتصادی بیرجند	۱	۲۰۰۰۰۰	۰			
۴۰	بازیافت تجهیزات الکترونیکی	۲۵۰۰ تن	بیرجند	۱	۱۳۴۰۰۰	۰			

طرح های اولویت دار بخش صنعت و معدن

ردیف	عنوان طرح	ظرفیت سالیانه	محل پیشنهادی اجرای پروژه	مساحت مورد نیاز یا لحاظ طرح توسعه (هکتار)	میزان سرمایه گذاری مورد نیاز		زیر ساخت های مورد نیاز		
					ریالی (میلیون ریال)	ارزی (هزار یورو)	آب (هزار متر مکعب)	برق (کیلو وات)	گاز (هزار متر مکعب)
۴۱	تولید پاور آنالایزر	۱۰۰۰۰ عدد	بیرجند	۱	۱۲۸۰۰۰۰	۰			
۴۲	تولید آهک هیدراته	۶۰۰۰۰ تن	قائنات	۱	۱۲۶۰۰۰۰	۳۰۰۰			
۴۳	تولید بلوک های سیلیکون کاربرد	۲۰۰۰۰ تن	طبس	۱.۵	۸۰۰۰۰۰	۰	۱۵	۳۰۰	-
۴۴	تولید کنسانتره سرب و روی	۲۰۰۰۰ تن	بشرویه - طبس	۱	۱۷۰۰۰۰۰	۰			
۴۵	فراوری کانسنگ مس	۸۲۸ تن	نهبندان	۱	۲۳۶۹۵۰۰	۰			
۴۶	کارخانه بازیافت نخاله ها و پسماند ساختمانی	۱۰۰۰۰۰ تن	بیرجند	۱	۵۷۰۲۶۶	۰			
۴۷	واحد ریسندگی کرک	۱۳۰ تن	سریشه - زیرکوه	۱	۸۲۰۰۰۰	۰			
۴۸	تولید انواع آجرهای نسوز	۱۰ میلیون عدد	شهرک صنعتی سریشه	۲	۲۱۳۰۰۰	۵۰۰۰	۳۰	۹۶	-
۴۹	تولید انواع مبلمان	۶۰۰۰۰ عدد	منطقه ویژه اقتصادی	۰.۸	۴۲۴۰۰۰	۰	۱	۲۵۰	۲۵
۵۰	تولید انواع شیشه بسته بندی دارو	۵۰۰۰ تن	منطقه ویژه اقتصادی بیرجند	۱	۱۲۳۹۰۰۰	۰	۲	۵۴۰	۲۰۰
۵۱	تولید باتری لیتیومی	۳ میلیون عدد	منطقه ویژه اقتصادی بیرجند	۰.۶	۴۶۵۶۲۴	۰	۴	۳۰۰	۲۰۰

طرح های اولویت دار بخش صنعت و معدن

ردیف	عنوان طرح	ظرفیت سالیانه	محل پیشنهادی اجرای پروژه	مساحت مورد	میزان سرمایه گذاری مورد نیاز			زیر ساخت های مورد نیاز		
				نیاز با لحاظ طرح توسعه (هکتار)	ریالی (میلیون ریال)	ارزی (هزار یورو)	آب (هزار متر مکعب)	برق (کیلو وات)	گاز (هزار متر مکعب)	
۵۲	فرآوری بنتونیت	۲۰۰ تن	منطقه ویژه اقتصادی بیرجند	۴۹۰۰ متر مربع	۱۱۶۸۰۰۰	۰	۱,۵	۲۰۰۰	۴۰۰	
۵۳	تولید انواع سرنگ	۶ میلیون عدد	منطقه ویژه اقتصادی بیرجند	۲۵۰۰ متر مربع	۶۸۰۰۰۰	۰	۲۰	۲۵۰	۲۰۰	
۵۴	تولید کابل و سیم	۵۰۰ تن	منطقه ویژه اقتصادی	۱	۷۱۶۰۰۰	۰	۳۵	۱۰۰۰	۴۰۰۰	
۵۵	تولید انواع کیسه هوای خودرو	۴۰۰۰۰۰ عدد	منطقه ویژه اقتصادی	۱	۱۹۸۴۰۰۰	۰	۲	۵۴۰	۲۰۰	
۵۶	تولید لعاب کاشی	۲۷۵۰۰۰ تن	منطقه ویژه اقتصادی	۰,۸	۹۶۸۰۰۰	۳۰۰۰	۴۰	۳۰۰۰	۲۰۰۰	
۵۷	تولید لوازم آرایشی و بهداشتی	۵۳۰۰۰ عدد	منطقه ویژه اقتصادی بیرجند	۲۵۰۰ متر مربع	۱۵۷۰۰۰۰	۰	۱۰	۲۵۰	۱۰۴	
۵۸	تولید سنگ تزئینی	۶۰۰۰۰ عدد	منطقه ویژه اقتصادی	۵	۱۱۳۷۶۰۰	۰	۵	۲۰۰	۳۰	

طرح های اولویت دار بخش کشاورزی

ردیف	عنوان طرح	ظرفیت سالیانه	محل پیشنهادی اجرای پروژه	مساحت مورد نیاز (هکتار)	میزان سرمایه گذاری مورد نیاز				زیر ساخت های مورد نیاز		
					ریالی (میلیون ریال)	ارزی (هزار یورو)	آب (هزار متر مکعب)	برق (کیلو وات)	گاز (هزار متر مکعب)		
۱	فرآوری و بسته بندی گیاهان دارویی و محصولات جانبی	۱۵۰۰ تن	شهرک صنعتی طیس- سربیشه-سرایان	۱	۶۴۵۰۰۰	۰	۸	۱۰۰	۱۲۰		
۲	فرآوری و بسته بندی انار	۶۰۰۰ تن	شهرک صنعتی فردوس- شهرک صنعتی سرایان	۲	۸۶۵۰۰۰	۰	۲۵	۶۰۰	۱۵۰		
۳	فرآوری پسته و محصولات جانبی	۱۵۰۰ تن	ناحیه صنعتی بشرویه- ناحیه صنعتی سرایان	۲	۵۵۳۰۰۰	۰	۲	۱۰۰	۴۰		
۴	فرآوری و بسته بندی عناب و محصولات جانبی	۴۰۰۰ تن	ناحیه صنعتی خوسف - شهرک صنعتی بیرجند	۱	۹۳۵۰۰۰	۰	۵	۱۰۰	۷		
۵	فرآوری زرشک و محصولات جانبی	۸۸۰۰ تن	قاین-زیرکوه-سربیشه- شهرک صنعتی درمیان	۴	۶۷۵۰۰۰۰	۱۰۸۲۱	۳۰	۸۰۰	۳۰۰		
۶	پرورش گوسفند داشتی	۲۵۰۰ رأس	نهبندان- سهامی زراعی سهل آباد		۵۶۰۰۰۰	۰	۹۰۰۰	۲۰			

طرح های اولویت دار بخش کشاورزی

ردیف	عنوان طرح	ظرفیت سالانه	محل پیشنهادی اجرای پروژه	مساحت مورد نیاز (هکتار)	میزان سرمایه گذاری مورد نیاز				زیر ساخت های مورد نیاز	
					ریالی (میلیون ریال)	ارزی (هزار یورو)	آب (هزار متر مکعب)	برق (کیلو وات)	گاز (هزار متر مکعب)	
۷	واحد تولید شیرخشک	۴۰۰۰ تن	منطقه ویژه اقتصادی - شهرک صنعتی بیرجند -شهرک صنعتی سربیشه	۲	۱۸۲۰۰۰۰	۰	۴	۷۰۰	۲۰	
۸	احداث گلخانه ۱۰ هکتاری	۳۰۰۰ تن	شهرستان قاینات سهامی زراعی خضری	۱۰	۴۸۵۹۴۰	۰	۱۸۰	۱۰۰		
۹	تولید پالم پیت از ضایعات درخت خرما	۲۱۰۰ تن	طیس - نهبندان	۱	۵۸۰۰۰۰	۰				
۱۰	لینترگیری بذر پنبه	۴۰۰۰ تن	بشرویه	۱	۶۹۰۰۰۰	۰	۱۸	۲۰۰	۴	
۱۱	سردخانه دو مداره نگهداری محصولات کشاورزی	۱۰۰۰۰ تن	قاین-زیرکوه- درمیان	۵	۱۵۰۰۰۰۰	۰	۲۰	۱۲۰۰	۱۰	
۱۲	واحد فرآوری و بسته بندی خرما و محصولات جانبی	۱۰۰۰ تن	طیس - نهبندان	۱.۵	۵۸۰۰۰۰	۰	۴	۱۰۰	۱۵	
۱۳	تولید شربت و عرقیات گیاهی	۱۰۰۰ تن	زیرکوه-سربیشه	-	۴۳۶۹۶۰	۰	۱۰	۲۰۰		
۱۴	پالایشگاه شیر	۵۰۰۰ تن	زیرکوه	-	۳۲۵۰۰۰۰	۰	۲۰	۵۰۰		
۱۵	مزرعه مرغ مادر گوشتی و کارخانه جوجه کشی	۲۱ میلیون قطعه	بشرویه-درمیان	-	۸۱۰۰۰۰	۰				

طرح های اولویت دار بخش کشاورزی

ردیف	عنوان طرح	ظرفیت سالانه	محل پیشنهادی اجرای پروژه	مساحت مورد نیاز (هکتار)	میزان سرمایه گذاری مورد نیاز				زیر ساخت های مورد نیاز		
					ریالی (میلیون ریال)	ارزی (هزار یورو)	آب (هزار متر مکعب)	برق (کیلو وات)	گاز (هزار متر مکعب)		
۱۶	میدان عرضه دام سبک و سنگین	۲۰۰ راس سنگین ۱۰۰۰ راس سبک	بشرویه - زیرکوه - سریشه - نهپندان - طبس	۲	۳۸۰۰۰۰	۰					
۱۷	مجتمع پرورش بلدرچین	۴۰۰۰ مولد - ۶۰۰۰۰ گوشتی	درمیان	-	۳۰۰۰۰۰	۰	۱,۵				
۱۸	پرورش شتر داشتی اصلاح نژاد	۱۰۰۰ نفر	فردوس - قاینات - طبس - نهپندان - بشرویه - خوسف	۷ هکتار	۵۴۰۰۰۰	۰	۱۴,۶	۵۰	۵		
۱۹	مجتمع گلخانه ای	۶۲۵۰	سریشه - خوسف - نهپندان	۲۵ هکتار	۲۸۵۰۰۰۰	۰	۴۵۰	۵۰۰	۶۰		
۲۰	مجتمع های گاو شیری در سطح استان	۱۲۰ راس	بشرویه - درمیان - فردوس		۳۷۵۲۰۰	۰	۶,۳	۳۰	۵		
۲۱	مجتمع های پرواربندی بره در سطح استان	۱۰۰۰ راس	نهپندان - درمیان - خوسف - طبس		۱۳۰۰۰۰	۰	۲,۲	۱۰۰			
۲۲	کشت و پرورش گل ها و گیاهان دارویی و صنعتی در مزرعه		خوسف - سریشه - طبس	۶۰	۱۲۸۰۰۰	۰	۲				
۲۳	تولید علوفه هیدروپونیک جو، فرآوری و غنی سازی جهت خوراک دام	۹۶ هزار تن در سال	شهرستان بیرجند	۸۸۰۹۵ مترمربع	۱۱۰۰۰۰۰	۰	۵ لیتر بر ثانیه	۲ مگاوات	۳۴۰۰		

طرح های اولویت دار بخش کشاورزی

ردیف	عنوان طرح	ظرفیت سالیانه	محل پیشنهادی اجرای پروژه	مساحت مورد نیاز (هکتار)	میزان سرمایه گذاری مورد نیاز		زیر ساخت های مورد نیاز		
					ریالی (میلیون ریال)	ارزی (هزار یورو)	آب (هزار متر مکعب)	برق (کیلو وات)	گاز (هزار متر مکعب)
۲۴	تولید رنگدانه های طبیعی غذایی	۱۵۰ تن	منطقه ویژه اقتصادی بیرجند- شهرک صنعتی بیرجند	-	۲۱۷۰۰۰	۰			
۲۵	دستیابی به دانش فنی و تولید پنج فرآورده دارویی و مکمل غذایی از میوه عناّب و زرشک	۲۲۸۰۰ عدد فرآورده دارویی	بیرجند	-	۴۰۱۲۱۴	۰			
۲۶	واحد تولید کنسرو زیتون	۱۰۰ تن	نهبندان	۲۰۰۰ متر مربع	۱۲۱۰۰۰۰	۰	۵	۱۰۰	۴
۲۷	واحد فرآوری زعفران و محصولات جانبی	۱۰ تن	قاینات- زیرکوه-سرایان	۲	۹۲۵۰۰۰	۰	۱۰	۱۰۰	۶
۲۸	پرورش شتر مرغ مولد	۴۰۰۰۰ قطعه جوجه	بشرویه- درمیان- زیرکوه	-	۴۲۴۰۰۰	۰			
۲۹	پرورش شتر داشتی ۳۰۰ نفری	۱۵ تن گوشت قرمز و ۱۰۰ بچه شتر	شهرستان خوسف سهامی زراعی سرچاه عماری	-	۱۲۵۳۰۰۰	۰	۴,۳		
۳۰	پرورش دام بلوچی	۱۰۰۰ راس	بشرویه	-	۱۶۰۰۰۰	۰			

طرح های اولویت دار بخش کشاورزی

ردیف	عنوان طرح	ظرفیت سالیانه	محل پیشنهادی اجرای پروژه	مساحت مورد نیاز (هکتار)	میزان سرمایه گذاری مورد نیاز			زیر ساخت های مورد نیاز		
					ریالی (میلیون ریال)	ارزی (هزار یورو)	آب (هزار متر مکعب)	برق (کیلو وات)	گاز (هزار متر مکعب)	
۳۱	تولید اسانس گیاهان دارویی	۳۰۰ تن	منطقه ویژه اقتصادی بیرجند - خوسف - قائن	-	۳۵۸۰۰۰	۰				
۳۲	تولید داروهای دامی	۶۰۰۰ تن	سربیشه	-	۲۴۱۵۰۰	۰				
۳۳	فرآوری و عمل آوری انواع گوشت (سوسیس، کالباس)	۱۰۰۰۰ تن	بیرجند، خوسف، سربیشه، درمیان	۲ هکتار	۸۵۵۰۰۰					
۳۴	تولید، بسته بندی و فرآوری تخم مرغ	۷۰۰۰ تن	بیرجند، خوسف، سربیشه	۱	۶۵۲۰۰۰					
۳۵	تولید عسل دارویی، فرآوری، بسته بندی و صادرات	۳۰ تن	قاین، خوسف		۵۲۰۰۰۰					

طرح های اولویت دار بخش گردشگری

ردیف		عنوان طرح	ظرفیت سالیانه	محل پیشنهادی اجرای پروژه	ریالی (میلیون ریال)	ارزی (هزار یورو)	میزان سرمایه گذاری مورد نیاز			زیر ساخت های مورد نیاز	
							آب (هزار متر مکعب)	برق (کیلو وات)	گاز (هزار متر مکعب)		
۱	احداث هتل ۳ ستاره قاین	۲۵۰۰۰۰ نفر	قائنات	۲۵۰۰۰۰	۰	-	-	-	-	-	-
۲	کمپ نجوم سه قلعه سرایان	۵۰۰۰۰ نفر	سرایان - کویر سه قلعه	۱۵۵۰۰	۰	-	-	-	-	-	-
۳	منطقه نمونه گردشگری بند دره	۵۰۰۰۰ نفر	بیرجند	۶۱۰۰۰۰	۰	-	-	-	-	-	-
۴	مجموعه آبدرمانی دیگ رستم	۲۰۰۰۰۰ نفر	بخش دیهوک - جاده راوز - دیگ رستم	۴۱۰۰۰	۰	-	-	-	-	-	-
۵	هتل چهار ستاره کویر	۳۰۰۰ نفر شب اقامت	بیرجند	۵۰۵۰۰۰	۰	-	-	-	-	-	-
۶	راه اندازی کارگاه تجمیعی کرباس بافی	۴۳۲۰۰۰	بشرویه و روستاهای دارای قابلیت	۴۰۵۰۰۰	۰	-	-	-	-	-	-
۷	راه اندازی کارگاه تجمیعی برک بافی	۱۰۸۰۰۰ متر مربع	بشرویه	۶۰۰۰۰	۰	-	-	-	-	-	-

طرح های اولویت دار بخش انرژی

ردیف	عنوان طرح	ظرفیت سالیانه	محل پیشنهادی اجرای پروژه	مساحت مورد نیاز (هکتار)	ریالی (میلیون ریال)	ارزی (هزار یورو)	میزان سرمایه گذاری مورد نیاز			زیر ساخت های مورد نیاز	
							آب (هزار متر مکعب)	برق (کیلو وات)	گاز (هزار متر مکعب)		
۱	نیروگاه خورشیدی فتوولتائیک ده مگاواتی	۱۰ مگاوات	شهرک صنعتی قاین - شهرک صنعتی فردوس - شهرک صنعتی طبس	۱۵	۱۴۲۳۲۰۰	۲۳۳۰	-	-	-	-	-
۲	احداث نیروگاه بادی ۵۰ مگاواتی	۵۰ مگاوات	شرکت سهامی زراعی اینارگران دشت خوشاب سربیشه	۱۰۰	۳۶۰۰۰۰۰	۰	-	-	-	-	-
۳	احداث نیروگاه بیوگازی	۱,۵ مگاوات	بیرجند	۳	۷۳۰۰۰۰	۰	-	-	-	-	-

طرح های اولویت دار بخش دانش بنیان

ردیف	عنوان طرح	ظرفیت سالیانه	محل پیشنهادی اجرای پروژه	مساحت مورد نیاز با لحاظ طرح توسعه (هکتار)	میزان سرمایه گذاری مورد نیاز		زیر ساخت های مورد نیاز		
					ریالی (میلیون ریال)	ارزی (هزار یورو)	آب (هزار متر مکعب)	برق (کیلو وات)	گاز (هزار متر مکعب)
۱	طرح تولید سوخت از بازیافت پلیمری	۲۴۰۰۰ تن	بیرجند	۱	۳۴۱۵۶۹	-	-	-	-
۲	خط تولید محلول ضد عفونی کننده HOCL جهت دست و سطوح میوه و سبزیجات	۳۰۰۰۰۰ لیتر	قائنات	۰.۵	۲۸۵۰۰	-	-	-	-
۳	ساخت و تولید مواد اولیه و قطعات ماکت و اسباب بازی های چوبی	۸۲۴۵۰ قطعه	بیرجند	۰.۵	۶۳۲۰۰	-	-	-	-
۴	طراحی و تولید قلم هوشمند تشخیص ناهنجاری های بدنی با استفاده از امواج مادون قرمز (BLA)	۲۰۰ عدد	شهرک صنعتی بیرجند ناحیه صنعتی مود	۰.۵	۶۸۰۰۰	-	-	-	-
۵	ایجاد واحد آزمایشگاه کشت بافت و تولید نهال های گواهی شده	۱۴۰۰۰ نهال	بیرجند- قائنات	۲	۱۰۶۰۰۰	-	-	-	-
۶	طراحی، بومی سازی و تولید برد های الکترونیکی	۱۲۰۰۰۰۰ عدد	شهرستان بیرجند	۰.۵	۲۵۰۰۰۰	۱۰۵	-	-	-